

## ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište 901 m2, Barban, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište 901 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	901 m <sup>2</sup>
Preço:	56,000.00 €
Anúnciado:	17.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Barban
Área da cidade:	Barban
Poštanski broj:	52207



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional: Istra, Barban, okolica - Građevinsko zemljište 901 m2. Barban je malo slikovito srednjevjekovno naselje akropolskog tipa u Istri. Smješten je na južnom dijelu istočne Istre, na visoravni koja dijeli Labinštinu od Puljštine i ima izlaz na more u Raškom zaljevu. Barban je gradić bogate povijesti, ali i turističke ponude, danas čuven po viteškoj igri; trki na prstenac. Zahvaljujući dobrom geografskom položaju, Barban je vrlo dobra mikrol-lokacija za život ali i investiciju u smislu gradnje villa s bazenom za daljnji najam.. Na samo 10 minuta vožnje od prve plaže te 5 km od centra Barbana, u mirnom naselju smjestilo se ovo zemljište na prodaju ukupne površine 901 m2. Zemljište je ravno i pravilnog oblika, a prilaz ima s makadmaskog puta. Istra, Barban, Okolica - Građevinsko zemljište 901 m2 Zemljište je pogodno za gradnu vile s bazenom na lijepoj mikro lokaciji okruženoj maslinicima. Infrastruktura je u blizini (oko 70 m udaljenosti). Pitoma priroda unutrašnjosti, blizina mora, obnovljena sela sa ponudom luksuzno opremljenih vila s bazenima i brojnim drugim sadržajima te gastronomski, adrenalinski, rekreativni i kulturni sadržaji u blizini ovu nekretninu izdvajaju kao savršenu za gradnju vile s bazenom, no isto tako može bit idealna za gradnju obiteljske kuće za miran obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID

KOD AGENCIJE: 5925

## Informações adicionais para contato

Número de referência 578081

interno:

Agency ref id: 5925