

## ISTRA, ROVINJ - trosoban stan na prodaju 58 m2, Rovinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, ROVINJ - trosoban stan na prodaju 58 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	58 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	170,000.00 €
Anúnciado:	29.07.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj - trosoban stan na prodaju, 58 m2, Zanimljiv stan u starogradskoj jezgri Rovinja. Rovinj kao jedan od naj slikovitijih i najromantičnijih gradova na Mediteranu privlači posjetitelje ugodnom mediteranskom klimom, pomno osmišljenim zelenim površinama, čistim i urednim ulicama sa šarenim pročeljima i malenim trgovima, ljubaznošću lokalnog stanovništva i brojnim kulturnim manifestacijama. Srca posjetitelja osvaja njegova razvedena i raznolika obala sa 22 otoka i otočića, kameni rtovi i šljunčane uvale duž 67 kilometara dugog rovinjskog priobalja te bogate prirodne i kulturne znamenitosti. Simbol grada je crkva svete Eufemije – impozantno zdanje koje dominira starogradskom jezgrom sa svojim 60 metara visokim zvonikom. Ovaj zanimljiv stan smješten je na trećem i posljednjem katu zgrade. Smješten je na cijeloj etaži zgrade i sastoji se od ulaznog hodnika/stepeništa iz kojeg se ulazi u dnevni boravak sa kuhinjom. Iz dnevnog boravka ulazi se u predsoblje. Stan ima tri spavaće sobe - od kojih su dvije dječje i jedna roditeljska, kupaonicu i izbu. Postoji mogućnost stepeništa iz dnevnog boravka na tavanski prostor iznad stana gdje se može urediti dodatna soba. Istra, Rovinj - trosoban stan na prodaju. 58 m2 smješten je na izvrsnoj lokaciji u samom centru grada u pješačkoj zone sa svih sadržajima u neposrednoj blizini (restorani, trgovine, tržnica caffè barovi). Zgrada je urednog i obnovljenog pročelja oko 150

m udaljena od mora. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu  
s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID  
KOD AGENCIJE: 5728

## Informações adicionais para contato

Número de referência 578099

interno:

Agency ref id: 5728