

## ISTRA, PAZIN - Prostrana kuća s bazenom, Pazin - Okolica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PAZIN - Prostrana kuća s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	350 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	500 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	700,000.00 €
Anúnciado:	27.10.2024

### Condição

Data Construção:	2011
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pazin - Okolica
Área da cidade:	Grdoselo
Poštanski broj:	52000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---



### Estacionamento

Número de vagas no	3
--------------------	---

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: Vila površine 350 m<sup>2</sup>, sastoji se od 2 dvoetažne stambene jedinice. Prva stambena jedinica sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kaminom, bogato opremljene kuhinje, blagovaonice i toaleta u prizemlju, dvije spavaće sobe te prostrane kupaonice s hidromasažnom kadom i tuš kabinom na katu. Druga stambena jedinica sastoji se od dnevnog boravka s izlazom na bazen, blagovaonice, opremljene kuhinje te kupaonice s hidromasažnom tuš kabinom u prizemlju, zasebnog toaleta i vešeraja na unutarnjem stubištu te dvije spavaće sobe i kupaonice na katu. Vilu okružuje prekrasno uređena okućnica na kojoj se nalazi bazen, sadržaji za djecu, vrt, roštilj, natkrivena terasa te parking za 5 automobila. Okućnica je ograđena te osigurava maksimalnu privatnost. ID KOD AGENCIJE: 4099

## Informações adicionais para contato

Número de referência      578198  
interno:  
Agency ref id:              4099  
Telefone de contato:        +385 92 235 9472