

## ŠKURINJE - TIBLJAŠI - kuća sa pogledom na more 200m2 + okoliš 300m2, Rijeka, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Nome:	Agencija
Apelido:	Dux nekretnine
Nome da empresa:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código Postal:	51000
Endereço:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Sobre nós:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
 even after the contract is signed  
 - because our mission is more  
 than just a job.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	ŠKURINJE - TIBLJAŠI - kuća sa pogledom na more 200m2 + okoliš 300m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	200 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	300 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	8
Casas de Banho:	2
Preço:	375,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

#### Condição

Última renovação:	2013
-------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

#### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

#### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

#### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	2
estacionamento:	

## Descrição

Informação Adicional: ŠKURINJE - TIBLJAŠI - kuća sa pogledom na more 200m<sup>2</sup> + okoliš 300m<sup>2</sup> Kuća se sastoji od: GARAŽA i SPREMIŠTE + PRIZEMLJE + KAT + POTKROVLJE, povezano vanjskim stubištem. Kuća je južno orijentirana sa pogledom na more. GARAŽA - SPREMNIK - parking - 2 mjesta, u nastavku garaže spremnik za različite namjene korištenja (spremnik za naftu za centralno grijanje i vešeraj) PRIZEMLJE - klasično uređen stan sa 1 spavaćom sobom, kupaoonom, blagovaonom i dnevnim boravkom. 1. KAT - isto kao i prizemlje samo što ima jednu spavaću sobu više i za razliku od donjeg kata ima izlaz na balkone po cijeloj širini kuće i ima dodatnu terasu koja ima pogled na more POTKROVLJE - može se trenutno koristiti kao spremnik, a uz manja ulaganja također se može napraviti jedan veći ili 2 manja stana-apartmana u potkrovlju. Čisto i uredno vlasništvo. Okućnica je uređena, iza kuće postoji voćnjak (višnja, trešnja, jabuka, šljiva). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 3897

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 578208  
Agency ref id: 3897  
Telefone de contato: +385 91 270 3979