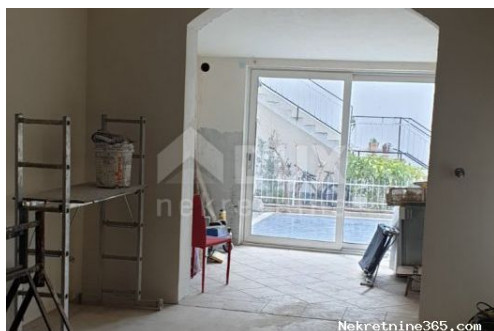


## ISTRA, POREČ - Stan 1 km od mora, na novo renoviran, Poreč, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, POREČ - Stan 1 km od mora, na novo renoviran
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	110 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	15 m <sup>2</sup>
Terraço:	25 m <sup>2</sup>
Preço:	300,000.00 €
Anúnciado:	18.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Descrição

Informação Adicional: Poreč, grad smješten u srcu zapadne obale Istre, grad kulture, turizma, sporta i zabave, ljepote i čistoće javnih površina i kao takav više je puta prepoznat i nagrađivan. Poreč je izbor najboljih stvari koje Istra može ponuditi - autentičan način života, intrigantna kultura, netaknuta priroda, kristalno čisto more i nevjerojatna gastronomska ponuda mnogobrojnih restorana i seotskih domćinstva. U naselju Finida, samo 1 km od mora smjestio se ovaj stan u prizemlju stambene zgrade koji je upravo završio s renoviranjem. Sastoji se od velikog hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, blagovaone, dvije spavaće sobe, dva toaleta, wc-a i prekrasne terase. Površina same terase je čak 25 m<sup>2</sup> na kojoj možete uživati u vrućim ljetnim mjesecima, a stanu pripada i vrt površine 15 m<sup>2</sup>. Svi sadržaji potrebni za život nalaze se u neposrednoj blizini, svega nekoliko minuta hoda. Idealno za obiteljski život, ali i za iznajmljivanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 3557

## Informações adicionais para contato

Número de referência 578223

interno:

Agency ref id: 3557