

## ŠKURINJE - obiteljska kuća s dva 2S+DB stana, Rijeka, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ŠKURINJE - obiteljska kuća s dva 2S+DB stana
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	residencial e comercial
Área M2:	200 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	2242 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	342,500.00 €
Anúnciado:	18.06.2024

### Condição

Data Construção:	1996
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



### Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 7

## Descrição

Informação Adicional: Samostojeća kuća sa velikom dvojnomo garažom koja je smještena na parceli od 2.242 m<sup>2</sup>, na rubnom dijelu poslovne zone, pa se može prodavati i kao poslovni objekt uz prenamjenu prostora, legalizacija pri kraju, velika gospodarska zgrada 25.31 m<sup>2</sup>, spremište 14.38 m<sup>2</sup>, garaža 73.95 m<sup>2</sup>, prodajem. Dva stana po etaži, dvosoban s dnevnim boravkom. Nisko potkrovlje. Centralno etažno na naftu. Kuća je odmah useljiva i ima potencijala za iskoristivost stanovanja ili poslovnog prostora. U cijeni je moguć dogovor za stan plus nadoplata. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 3075

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 578238  
Agency ref id: 3075