

ISTRA, KRŠAN - Poslovni prostor - Restoran s uhodanim poslom 300,75m2, Kršan, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, KRŠAN - Poslovni prostor - Restoran s uhodanim poslom 300,75m2
Tipo de Negócio:	Venda
Propósito:	refeições
Área M2:	148 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

Condição

Última renovação:	2019
-------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kršan
Área da cidade:	Kršan
Poštanski broj:	52232

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

Descrição

Informação Adicional: Nudimo Vam uhodani ugostiteljski posao. Planirate se baviti ugostiteljstvom ili proširiti svoju postojeću ugostiteljsku djelatnost ili raditi najam poslovnog prostora, ovaj je restoran idealan izbor za vas. Ukupna površina unutarnjeg dijela restorana iznosi 148,65m2 sa pripadajućom natkrivenom terasom površine 152,10 m2 što ukupno čini 300,75m2. Ispred restorana se nalazi i besplatan parking za 14 vozila. Restoran je u potpunosti obnovljen 2019 godine, uključujući i sve instalacije. Sastoji se od unutarnjeg prostora sa ukupno 148,65 m2 kojeg čine 3 sale, u potpunosti opremljena kuhinja, šank, predsoblje, spremište, ženski i muški sanitarni čvor, te sanitarni čvor za osoblje. Vanjski prostor od 152,10 m2 čini natkrivena terasa i dvorište. U sklopu restorana postoji još jedna prostorija od 20 m2 koja se može prenamijeniti u stambeni dio. Cijena od 259.000 EUR se odnosi na prostor bez inventara, za opciju sa inventarom cijena je 300.000 EUR. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 2894

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 578252
Agency ref id: 2894
Telefone de contato: +385 95 825 4533