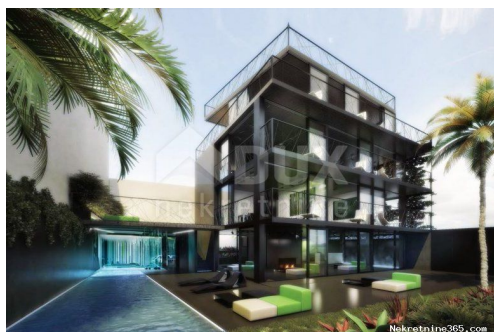


## Kuća četverokatnica, Crikvenica - samostojeća 625m<sup>2</sup>, prodaja, Crikvenica,

### Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća četverokatnica, Crikvenica - samostojeća 625m <sup>2</sup> , prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	625 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	20
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	19.06.2024

### Condição

Data Construção:	2018
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Descrição

Informação Adicional:	Atraktivna i luksuzna vila u samome centru Crikvenice na samo par minuta hoda od plaže i svih potrebnih sadržaja. Moderan dizajn, jednostavne linije i velike staklene stijene otvorene prema moru, jedinstven su arhitektonski pečat s naglaskom na mediteransko okruženje u kojem se ista nalazi. Posvećenost prirodi ali i urbanom i praktičnom načinu života, magnet su za kupca koji će prepoznati ovaj osebujan stil. Vila koja je trenutno u roh-bau fazi, strpljivo čeka svoga vlasnika koji bi podario onaj najvažniji završni touch. Razvedena na čak prizemlje i četiri etaže, okućnicu krase bazen i prekrasan pogled na more. Prizemlje krase bazen, terasa, recepcija, lobby sa kaminom, restoran, fitness, lift koji se proteže svim katovima, i dva parkirna mjesta. Prvi kat je rezerviran za bar terasu ponad bazena, dva dvosobna apartmana i jedan jednosoban sa balkonom. Drugi kat se sastoji od dva dvosobna apartmana i jednim jednosobnim sa impozantnim
-----------------------	---

balkonom, dok se na trećem katu nalaze dva dvosobna apartmana i nešto manji balkon. Četvrti je kat rezerviran za terasu i bar sa previđenim mjestom za doručak-večeru. Osluškujući želje kupaca, ova vila može postati oaza privatnih vlasnika jednako kao i aparthotel sa malim brojem gostiju u jednako intimnom okruženju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 484

## Informações adicionais para contato

Número de referência 578346

interno:

Agency ref id: 484