

## Kuća dvokatnica, Lovran - samostojeća 350m<sup>2</sup>, prodaja, Lovran, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | Kuća dvokatnica, Lovran - samostojeća 350m <sup>2</sup> , prodaja |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Tipo de casa:    | destacado   |
| Área M2:         | 350 m <sup>2</sup>  |
| Área de Terreno: | 1600 m <sup>2</sup>   |
| Número de Pisos: | 2   |
| Quartos:         | 4   |
| Preço:           | 1,453,000.00 €  |
| Anúnciado:       | 29.10.2024  |

### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Data Construção: | 2009 |
|------------------|------|

### Localização

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| País:             | Croatia                     |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província:        |                             |
| Cidade:           | Lovran                      |
| Área da cidade:   | Lovran                      |
| Poštanski broj:   | 51415                       |



### Estacionamento

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Número de vagas no estacionamento: | 1 |
|------------------------------------|---|

### Descrição

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | Samostojeća katnica u Lovranu od 350 m <sup>2</sup> , razvedena je na tri etaže. U suterenu od 110 m <sup>2</sup> , smjestile su se konoba, vinoteka i garaža. Na prizemlju od 130 m <sup>2</sup> smjesti se prostrani i lijep trosoban stan sa dnevnim dijelom. Visoko potkrovlje pak ima površinu od 100 m <sup>2</sup> te je podijeljeno na dva jednosobna apartmana koja se iznajmljuju. Dva su ulaza na parcelu koja ima vanjski parking za tri do četiri automobila, garažu u koju stanu dva, bazen sa terasom, voćnjak, livade sa kojih se pruža prekrasan pogled na more i Kvarner. Kuća je potpuno uređena i sređena za život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 210 |
|-----------------------|--|

## Informações adicionais para contato

Número de referência 578349

interno:

Agency ref id: 210

Telefone de contato: +385 91 899 5705