

## Kuća Prostrana kuća sa dva stana, blizina grada Poreča., Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Prostrana kuća sa dva stana, blizina grada Poreča.  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 381 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1642 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 8  
Casas de Banho: 6  
Preço: 885,000.00 €  
Anúnciado: 09.03.2024

## Condição

Data Construção: 2022



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prekrasna nova kuća sa dvije stambene jedinice u jednom mjestu pokraj Poreča. Kuća ima 381,61 m2 dok je veličina parcele 1642m2. Kuća ima 2 stana s time da se svaki stan prostire na prizemlje i kat. Zasebne stambene jedinice su sličnog koncepta i približno jednakih veličina. Dio kuće pod oznakom "A" površine od 193,85m2 sastoji se od dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje, spavaće sobe, ostave i kupaone koji su smješteni u prizemlju sa izlazom na osunčanu natkrivenu terasu koja gleda na zelenilo i prirodu. Stubištem unutar kuće penjemo se na kat gdje se nalaze 3 spavaće sobe od kojih 1 ima vlastito kupatilo te izlaz na terasu uz još jednu dodatnu kupaonu u hodniku. Dio kuće pod oznakom "B" je površine od 187,76m2 i sastoji se od otvorenog dnevnog boravka u kojemu se nalaze kuhinja) i blagovaona sa izlazima na terasu i dvorište te bazen koji će se nalaziti na toj strani kuće. Bazen je u pripremi te će biti završen od strane sadašnjih vlasnika u kratkom periodu. Na katu kuće su smještene 3 spavaće sobe od kojih 1 ima vlastito kupatilo te izlaz na terasu uz još jednu dodatnu kupaonu u hodniku. Obje kuće imaju kamine na drva u prizemlju sa postavljenim klima uređajima i grijalicama na struju u svim ostalim prostorijama. +385 91 6115706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 578386  
Agency ref id: 15014