

## Stan Prodaja stanova u novom stambenom projektu, kod suda, Pula!, Pula.

### Appartment



#### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Stan Prodaja stanova u novom stambenom projektu, kod suda, Pula!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 58 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 4  
Quartos: 1  
Casas de Banho: 1  
Preço: 196,920.00 €

Anúnciado: 10.03.2024

## Condição

Data Construção: 2024



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Pula

## Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: A+

## Descrição

Informação Adicional: Prodaja stanova u novom projektu u izgradnji, Pula! Nova stambena jedinica u izgradnji, nalazi se u neposrednoj blizini centra grada. Zgrada od 4 etaže (podrum+3 kata), imati će lift, garažna mjesta u podrumu, te vanjska parkirna mjesta oko samog objekta. Stan II-5, nalazi se na 2. katu zgrade, ukupne kvadrature 58.35 m<sup>2</sup> (neto 55.47 m<sup>2</sup>), a sastoji se od: hodnika, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, ostave, 1 spavaće sobe, kupaonice, wc-a i terase. Grijanje/hlađenje stana će biti osigurano uz klima uređaje Mitsubishi i podno grijanje. Uz stan se dodatno kupuje parkirno mjesto, a postoji i mogućnost kupnje spremišta u podrumu zgrade. Završetak radova na izgradnji ovog projekta se očekuje 6. mjesec, 2025.godine. Napomena: Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420885 azra@almadominvest.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência 578609  
interno:  
Agency ref id: 17147