

## Bribir - građevinski teren sa ucrtanim objektima, Vinodolska Općina, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Detalhes do Anúncio

**Comum**

Titulo:	Bribir - građevinski teren sa ucrtanim objektima
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	2613 m <sup>2</sup>
Preço:	140,000.00 €
Anúnciado:	17.08.2024

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Vinodolska Općina
Área da cidade:	Bribir
Poštanski broj:	51250

**Permitem**

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

**Descrição**

Informação Adicional: Na prodaju je atraktivno građevinsko zemljište s dva ucrtana objekta u mirnom Bribiru. Ukupna površina zemljišta iznosi 2613 kvadratnih metara, od čega je 1025 kvadrata građevinsko zemljište a za dodatnih 1588 kvadrata uspješno je zatražena prenamjena te je zahtjev već odobren, trenutno čeka službenu promjenu prostornog plana kako bi i taj dio terena službeno postao građevinsko zemljište. U konačnici, ovo će rezultirati građevinskim terenom od imponantnih 2613 kvadrata. Sve ove karakteristike čine izvanrednu priliku za investiciju s obzirom na kvadraturu i mogućnosti izgradnje. Dio terena se nalazi na kosini, dio je ravan. Teren je djelomično očišćen, te se svi potrebni priključci nalaze u blizini. Ovaj kompleks pruža nevjerovatnu fleksibilnost i potencijal za stvaranje vašeg vlastitog prostora prema vlastitim željama i potrebama. Budući vlasnici imat će mogućnost iskoristiti puni potencijal ovog zemljišta, stvarajući jedinstveni dom ili investiciju. Sveukupno, ova nekretnina predstavlja odličan omjer uloženog i dobivenog, nudeći priliku za izgradnju na prostranom terenu s neograničenim potencijalom.  
ID KOD AGENCIJE: 834

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 578629  
Agency ref id: 834  
Telefone de contato: +385998833360