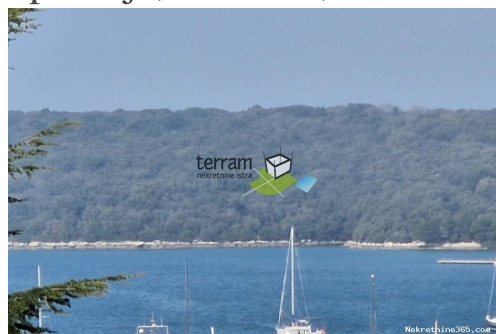


Istra, Banjole, građevinsko zemljište 1960m2, s građevinskom dozvolom #prodaja, Medulin, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Banjole, građevinsko zemjište 1960m2, s građevinskom dozvolom #prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1960 m ²
Preço:	550,000.00 €

Anúnciado: 11.03.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Medulin
Área da cidade: Banjole
Poštanski broj: 52203

Permitem

Licença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí



Descrição

Informação Adicional: Istra, Medulin, Banjole, prodaje se građevinsko zemljište s pogledom na more ukupne veličine 1960m². Od kojeg je 1100m² građevinski dio dok je ostatak od 860m² poljoprivredno zemljište. Na zemljištu je ishodovana pravomoćna građevinska dozvola te se odmah može početi s izgradnjom. Nalazi se uz asfaltiranu prometnicu te je kompletna infrastruktura voda, struja i kanalizacija uz samo zemljište. Kuća je koncipirana kao prizemlje i prvi kat ukupne netto površine od 187m² bez uračunatih terasa, na okućnici se nalazi bazen od 35m² te natkriveno parkiralište za četiri automobila. Odlična lokacija sa samog zemljišta pruža se pogled na more te je udaljena 500 metara od plaže za kupanje. #prodaja
Šifra objekta: Z-242 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 578767
Agency ref id: Z-242
Telefone de contato: +385 (91) 150-5505