

RIJEKA, HRELJIN - dvojna kuća novogradnja lijeva roh bau - PRILIKA!!!, Bakar, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	RIJEKA, HRELJIN - dvojna kuća novogradnja lijeva roh bau - PRILIKA!!!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	115 m ²
Área de Terreno:	350 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	175,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Bakar
Área da cidade:	Hreljin
Poštanski broj:	51226

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Estacionamento

Número de vagas no	4
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	RIJEKA, HRELJIN - dvojna kuća novogradnja lijeva roh bau - PRILIKA! Dvojna
-----------------------	--

kuća novogradnja neto stambene površine 115,93 m² + 350 m² okućnice. Početak gradnje 01.06.2024. Prizemlje: 65,69 m² Kat: 50,24 m² Kuća se sastoji od natkrivenog ulaza, predprostora, spremišta (instalacije), ostave, stubišta, wc-a, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, natkrivene lođe u prizemlju, te 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnika i stubišta na 1.katu. Okućnica: 350 m² Cijena za ROH BAU (nosivi zidovi, krov): 175.000 eura - 10. mjesec 2024. Cijena za „Ključ u ruke" sa bazenom: 380.000 eura - 06. mjesec 2025. Mogućnost prodaje cijele zgrade: Cijena za ROH BAU: 330.000 eura. Mirna lokacija s pogledom na more. Ova nekretnina udaljena je samo cca 850 metara zračne linije od mora! **NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!** Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28544

Informações adicionais para contato

Número de referência 578791
interno:
Agency ref id: 28544
Telefone de contato: +385 91 737 5328