

## Zemljište na atraktivnoj lokaciji, Donja Dubrava, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Zemljište na atraktivnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	7157 m <sup>2</sup>
Preço:	1,190,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Donja Dubrava
Poštanski broj:	10000



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Imamo u ponudi dvije građevinske čestice na atraktivnoj lokaciji. Nalaze se u zoni mješovite namjene-pretežito poslovne namjene M2. Na površinama mješovite - pretežito poslovne namjene postojeće i planirane građevine su u pravilu poslovne i stambene, s tim da prevladava poslovna namjena (uređi, trgovine, ugostiteljstvo i sadržaji koji ne ometaju stanovanje kao osnovnu namjenu grada). Na tim se površinama mogu graditi i jednonamjenske građevine (poslovne, javne i društvene, iznimno stambene namjene) i uređivati prostori iz stavka 3. ove odredbe. Površine za pretežito poslovnu namjenu smještene su uz značajnije gradske poteze i u središnjim gradskim prostorima. Na površinama mješovite - pretežito poslovne namjene, mogu se graditi građevine i uređivati prostori za: - stanovanje; - prateće sadržaje; - javnu i društvenu namjenu; - tržnice, gradske robne kuće, hotele; - rad s komplementarnim sadržajima; - sport i rekreaciju; - javne garaže; - parkovih i dječja igrališta; - posebnu namjenu; - i druge namjene koje dopunjuju osnovnu</p>
-----------------------	---

namjenu zone, ali je ne ometaju. Zone tržnica uređuju se u skladu s osnovnom namjenom i u skladu s vrijednostima lokacije, odnosno utvrđenim sustavom zaštite. Iznimno, na površinama mješovite - pretežito poslovne namjene mogu se graditi i benzinske postaje. U gradskom središtu unutar zaštićene povijesne cjeline posebnim će se mjerama osigurati zaštita stanovanja. Na površinama mješovite - pretežito poslovne namjene, ne mogu se graditi opskrbni centri s otvorenim parkiralištem. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989  
aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com. ID KOD AGENCIJE: VZ1512

## Informações adicionais para contato

Número de referência      579017  
interno:  
Agency ref id:              VZ1512