

## PRILIKA! Donji Sroki, 2S+DB,stan u izgradnji, 70 m2, 1. kat, Viškovo, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRILIKA! Donji Sroki, 2S+DB,stan u izgradnji, 70 m2, 1. kat
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	70 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Preço:	155,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

### Condição

Nova construção: não



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija

Cidade: Viškovo  
Área da cidade: Sroki  
Poštanski broj: 51216

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Localização autorização: naí  
Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: U ponudu smo dobili stan u novogradnji s planiranim rokom useljenja do proljeća slijedeće godine. Zgrada je u završnim grubim radovima. Smještena je u naselju Donji Sroki. Prostire se na 4 etaže. U suterenskoj etaži su garažna mjesta i spremišta, a na ostale tri su po tri stana na svakom katu. Predmetni stan se nalazi na 1. katu i prostire se na cca 70 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaone, i otvorenog prostora kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka s izlazom na terasu. Mogućnost kupnje garažnog parkirnog mjesta u garaži. Izuzetno moderan projekt koji se ističe u okruženju! Ukratko, ne propustite priliku kupnje stana u novogradnji po izuzetno povoljnoj cijeni. Kupac ne plaća porez na nekretninu! Preporuka! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11092

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 579029  
Agency ref id: 11092