

Kuća sa dva stana 180 m2,bazen velika okućnica, pogled na more, Rijeka, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća sa dva stana 180 m2,bazen velika okućnica, pogled na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	180 m ²
Área de Terreno:	490 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	554,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Última renovação: 2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	

Poštanski broj: 51000

Permitem

Llicença de construção: naí

Certificado de naí

propriedade:

Informação Adicional

Eficiência energética: A



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Samostojeća kuća sa dva stana površine 180 m2 koji se sastoje od kuhinje sa dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaone na svakoj etaži .stanovi imaju komunikaciju unutarnjim stepenicama i svaki zasebnim ulazom izvana. Na uredno ograđenoj okućnici se nalazi bazen, velika terasa sa roštiljem za druženje i parking za 4 vozila. Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena (svaka soba ima klimu). Kuća je u funkciji turističkog i cjelogodišnjeg najma i donosi unosan prihod. Mogućnost vođenja daljnog iznajmljivanja od strane sadašnjeg prodavatelja. Kuća je idealna i za život za dvije obitelji jer je u blizini svih sadržaja(škola,vrtić).Nekretnina vrijedna pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2423

Informações adicionais para contato

Número de referência 579031

interno:

Agency ref id: 2423

Telefone de contato: 095 855 1067