

Vila s bazenom sa prekrasnim pogledom,300 m2,S+P+1,terase, Krk, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Vila s bazenom sa prekrasnim pogledom,300 m2,S+P+1,terase
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	278 m ²
Área de Terreno:	400 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	1,700,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Data Construção: 2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Linardići
Poštanski broj:	51500

Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Kuća sa prekrasnim pogledom na more koja se sastoji od podruma, prizemlja i prvog kata. Podrum ima kupaonu, vešeraj, dvije konobe, kotlovnicu i spremište. U prizemlju se nalazi natkriveni ulaz koji dovodi do hodnika iz kojega se ulazi u prostrani dnevni boravak sa staklenom stijenom koja je ujedno i izlaz na natkrivenu terasu koja se nalazi ispred bazena. Kuhinja i blagovaona su odvojene od dnevnog boravka i također imaju staklenu stijenu i izlaz na terasu te daje puno svjetlosti i topline domu. Prizemlje još ima i kupaonu te jednu prostoriju koja može biti soba za druženje ili nešto po želji i isto ima izlaz na terasu s bazenom. Unutarnjim stubištem se dolazi na prvi kat gdje su smještene tri velike, prekrasne spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i staklenim stijenama, također svaka soba ima izlaz na svoju terasu s pogledom na prekrasnu okućnicu i bazen. Objekt posjeduje dva parkirna mjesta od kojeg je jedno natkriveno. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2421

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 579034
Agency ref id: 2421