

Premantura Apart Hotel ,nedaleko od Kampa Stupice !, Medulin, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Premantura Apart Hotel ,nedaleko od Kampa Stupice !
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	860 m ²
Área de Terreno:	680 m ²
Número de Pisos:	2
Andar:	2
Quartos:	39
Casas de Banho:	16
Preço:	2,100,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Data Construção: 2004

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Premantura

Poštanski broj: 52203

Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: B

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

Descrição

Informação Adicional: Prodaja Apart -Hotela u Premanturi na izuzetno atraktivnoj poziciji nedaleko od kampa Stupice. Objekt je poslovne namjene ukupne stambene površine 860m2 na zemljištu veličine 680m2. Ima podrum, prizemlje, te dva kata. Ukupno se sastoji od 13 dvosobnih apartmana sa time da 1. i 2. kat imaju panoramski pogled na more. U sklopu objekta je i recepcija te podrumski prostor od 85m2 u kojem se nalaze hodnik, spremište, praona, predprostor te muški i ženski wc. Prilaz objektu je sa dvije strane i oba dvije su pokrivene parkirnim mjestima. Igrađen je 2004 godine ,grijanje je putem klima uređaja te ima dobro uhodan posao. Postoji mogućnost da se podrumski dio spoji sa apartmanom koji se nalazi do a ima 50m2 te se tako dobije prostor od 134m2 u kojem se može napraviti kuhinja i stolovi za goste .Vrlo interesantna nekretnina sa potencijalom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0730

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 579035
Agency ref id: IST-0730