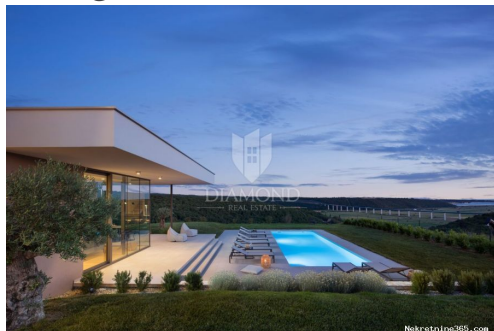


Novigrad, okolica! Moderna vila sa panoramskim pogledom na more!.

Novigrad, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Novigrad, okolica! Moderna vila sa panoramskim pogledom na more!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 258 m²
Área de Terreno: 2002 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 5
Casas de Banho: 4
Preço: 1.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2021

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija

Província:
Cidade: Novigrad
Área da cidade: Novigrad
Poštanski broj: 52466



Permitem

Llicença de construção: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Novigrad Na samo par minuta lagane vožnje od grada Novigrada, mora i prekrasnih plaža, smještena na izuzetno mirnoj lokaciji nalazi se ova moderna vila sa panoramskim pogledom na more! Vila je smještena na zemljištu površine 2002 m2 a ukupna površina vile iznosi 258 m2. Ova prekrasna vila sastoji se od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa i 4 spavaće sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa okućnici sa koje se proteže posebno lijep panoramski pogled na more i zelenilo. Na uređenoj okućnici sa navodnjavanjem preko vlastite vode smještena je ljetna kuhinja i prekrasni bazen površine 41 m2 sa sunčalištem, prostorija namijenjena za saunu i teretanu te kotlovnica i tehnička soba. Villa je građena u modernom stilu od vrhunskih materijala sa visokim stropovima, troslojnim staklima sa električnim roletama i detaljima od kamena i drva. Grijanje je podno na toplinsku pumpu a hlađenje na ventil konvektore sa termostatom u svakoj prostoriji za namještanje temperature. Vila je osigurana alarmom i video nadzorom sa mogućnošću upravljanja na daljinu. Cijena vile uključuje PDV a prodaje se potpuno uređena i namještena, spremna za korištenje. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina odličan je izbor za sve koji traže nekretninu za odmor ili investiciju na posebnoj lokaciji u blizini sadržaja. Vila je smještena u malenom i mirnom Istarskom naselju nedaleko od Novigrada. Na samo 10 minuta lagane vožnje nalaze se prekrasne plaže, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina, centar grada Novigrada te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-876

Informações adicionais para contato

Número de referência 579066
interno:
Agency ref id: 1027-876