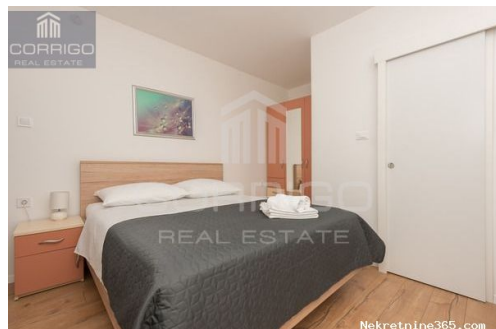


Makarska, četiri apartmana udaljena 100 m od plaže, Makarska, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Corrigo Nekretnine
Nome: Corrigo
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Corrigo Nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>
País: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Makarska
City area: Makarska
Código Postal: 21300
Endereço: Ante Starčevića 64
Mobile: +385 99 8150 001
Phone: +385 99 8150 002
Sobre nós: HERMA PLAN d.o.o.

licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmovna na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem

specifičnom zahtjevu u svakom trenutku i proces traženja odgovarajuće nekretnine učiniti što ugodnijim.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Makarska, četiri apartmana udaljena 100 m od plaže
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	291.4 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	11
Casas de Banho:	10
Preço:	920,000.00 €
Anúnciado:	12.03.2024

Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Makarska
Área da cidade:	Makarska
Poštanski broj:	21300

Permitem

Licença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí
Certificado de inspeção:	naí



Aquecimento

Tipo de aquecimento:	Ar condicionado
----------------------	-----------------

Descrição

Informação Adicional:	Makarska - u ponudi se nalaze četiri stambene jedinice koje se prostiru na dvije etaže apartmanske kuće udaljene svega cca 100 m od mora i glavne gradske plaže. Prizemlje (tri stambene jedinice): S1 - u naravi se sastoji od sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije (2) kupaonice i predsoblja ukupne površine 36,03 m2 odnosno korisne površine 36,03 m2 S2 - u naravi se sastoji od
-----------------------	--

dvije (2) sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije (2) kupaonice, ostave, predsoblja i verande ukupne površine 65,02 m2 odnosno korisne površine 65,02 m2 S3 - u naravi se sastoji od sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, i kupaonica ukupne površine 27,04 m2, odnosno korisne površine 27,04 m2, i pripadajućeg sporednog dijela – sprema i ulaz ukupne površine 12,83 m2, odnosno korisne površine 8,79 m2 Prvi kat (odvojeni ulaz stubištem): S4 - u naravi se sastoji od tri (3) sobe, dnevnog boravka, kuhinje, ljetne kuhinje, blagovaonice, pet (5) kupaonica, predsoblja i hodnika ukupne površine 132,63 m2, odnosno korisne površine 132,63 m2, i pripadajućeg sporednog dijela – balkon 1, balkon 2, balkon 3, trijem, stubište 1, stubište 2 i terasa 1 ukupne površine 65,50 m2, odnosno korisne površine 21,89 m2 (može se koristiti kao tri zasebne apartmanske jedinice). Ukupna netto površina svih jedinica iznosi 291,40 m2. Kuća je u vrlo dobrom stanju, lijepo održavana te kompletno namještena i opremljena. Ispred objekta nalazi se pet parkirnih mjesta, a sa balkona se pruža prekrasan pogled na more. Nalazi se na 100 m od mora te par minuta hoda od centra, lijepih plaža i restorana. Ova nekretnina je odlična investicija kako za osobne potrebe tako i u vidu već uhodanog turističkog najma (sve jedinice kategorizirane) koji tijekom ljetne sezone ostvaruje znatne prihode. Vlasništvo i dokumentacija uredni 1/1 (etažirano, uporabna dozvola). Za sve ostale informacije kontaktirajte nas!

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 579078
Agency ref id: 451
Telefone de contato: 385998150001