

## PRODAJA, KUĆA, ZA ADAPTACIJU, ŽMINJ, 1880 m2, Žminj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRODAJA, KUĆA, ZA ADAPTACIJU, ŽMINJ, 1880 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	180 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1880 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	12.03.2024

### Condição

Data Construção:	1900
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Žminj  
Área da cidade: Žminj  
Poštanski broj: 52341

## Permitem

Llicença de construção: **naí**  
Certificado de  
propriedade: **naí**

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Garagem: **naí**  
Número de vagas no  
estacionamento: 4

## Descrição

Informação Adicional: **PRODAJA, KUĆA, ZA ADAPTACIJU, ŽMINJ, 1880 m2** Prodaje se samostojeća kuća s velikom okućnicom u okolici Žminja. Kamena kuća je smještena na zemljištu od 1880 m2, dok sama kuća ima 160 m2. Sastoji se od prizemlja i mansarde, konobe, dvije garaže, te pomoćnog objekta. Veliko zemljište je ograđeno suhozidom. Drvene grede i sama statika kuće su dobre, no trebalo bi renovirati interijer. Udaljena svega 6 km od Žminja gdje se nalaze svi potrebni sadržaji, te 14 km od prve plaže. Potencijal za miran život u središnjoj Istri. Vlasništvo je uredno. Cijena: 220.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5255

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 579112  
Agency ref id: 5255  
Telefone de contato: +385 91 4455 050