

## Kuća Prodaje se dvojna vila sa bazenom i garažom, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Prodaje se dvojna vila sa bazenom i garažom  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 146 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 150 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 4  
Preço: 730,000.00 €  
Anúnciado: 12.03.2024

## Condição

Data Construção: 2024

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Medulin

## Informação Adicional

Eficiência energética: A+



## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo dvojnu vilu sa bazenom i garažom. Prizemlje kuće sastoji se od garaže, kupatila, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kog se izlazi na natkrivenu terasu i vrt u kom se nalazi i grijani bazen površine 30m2. Kat kuće sastoji se od tri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom i velike terase. Svaka soba ima svoj klima uređaj, podno grijanje u cijeloj kući, antracit aluminijska stolarija, komarnici, električne rolete, alarm, video nadzor, kapija na daljinsko otvaranje, bazen grijani sa hidro-masažnim dijelom i automatskom dezinfekcijom vode. Pored garaže (18m2) kući pripadaju i dva parkirna mjesta. Vlastita brojila struje i vode. Kanalizacija. Za više informacija stojimo na raspolaganju: Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: azra@almadominvest.com Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000 Email: gojko@alma-nekretnine.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 579161  
Agency ref id: 17175