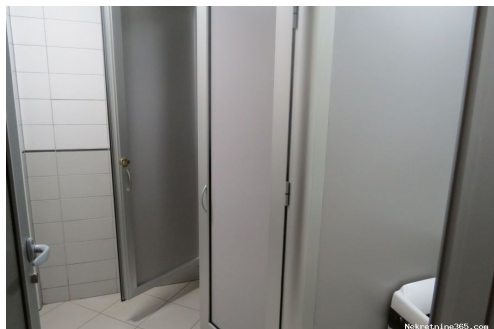


## HOTEL Pellegrino MEĐUGORJE, Čitluk, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Almena Nekretnine  
Nome: Almena  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Almena nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.almena-nekretnine.com>  
País: Bosnia and Herzegovina  
Region: Hercegovacko-neretvanski kanton  
City: Mostar  
City area: Mostar  
Código Postal: 88000  
Endereço: Maršala Tita 106  
Mobile: 0603014037  
Phone: 38736/842425  
Reg No.: ag130/23

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: HOTEL Pellegrino MEĐUGORJE  
Tipo de Negócio: Venda  
Propósito: indústria de serviços  
Área M2: 765 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 522 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 33  
Casas de Banho: 33  
Preço: 3,000,000.00 €  
Elevador: não  
Elevador de carga: não  
Anunciado: 12.03.2024

#### Condição

Data Construção: 2006  
Condição: Em muito bom estado

#### Localização

País: Bosnia and Herzegovina  
Estado / Região / Hercegovacko-neretvanski kanton

Província:  
Cidade: Čitluk  
Área da cidade: Međugorje  
Trimestre: Bijakovići

## Peritem

Llicença de construção: naí  
Localização autorização: naí  
Certificado de propriedade: naí  
Certificado de inspeção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Não  
A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, TV a cabo, Ar condicionado, Eletricidade, Instalação de telefone, Esgoto, ADSL, Rede de TI  
Acesso com veículo: Carro, Caminhão, Caminhão de reboque, Van

## Aquecimento

Aquecimento central: naí  
Tipo de aquecimento: Aquecimento central (própria) de óleo de aquecimento, Ar condicionado

## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no estacionamento: 15



## Descrição

Informação Adicional: ALMENA prodaje izuzetan objekat u Međugorja.Riječ je o hotelu "Pellegrino" koji se nalazi u neposrednoj blizini centra Međugorja.Na prizemlju hotela se nalazi hol sa recepcijom,stepenišni prostor,pomoćne prostorije,4 sobe s kupatilima,restoranski prostor s barom i kuhinjom,koja ima zaseban ulaz.Na I katu se nalazi hol sa stepeništem i liftom,te 2 sobe s kupatilima u pansionskom dijelu objekta. Dio ovog kata je formiran kao zasebna stambena jedinica,koja ima i zaseban ulaz.Stan se sastoji od hodnika,3 sobe skupatilima,2 sobe,zasebnog kupatila,kuhinje s blagovaonom i dnevnog boravka,te balkona. Na II katu se nalazi hol sa stepeništem i liftom,ostave ,11 soba s kupatilima i 5 balkona. Na potkrovlju se nalazi hol sa stepeništem i liftom,11 soba s kupatilima i 5 balkona.Kontakt telefon: 0367842-425, mob. 0603014037 e-mail:almena.nekretnine@gmail.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência      579184  
interno:  
Agency ref id:            14/24  
Telefone de contato:      +387 (60) 301-4037