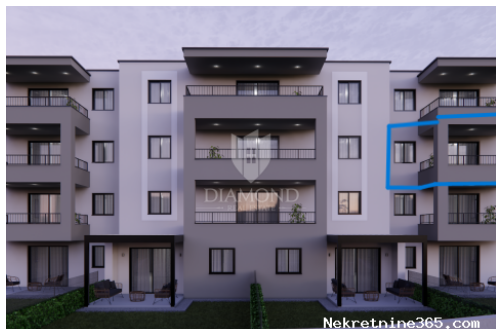


## Poreč, okolica, stan na drugom katu sa pogledom na more!, Poreč, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Poreč, okolica, stan na drugom katu sa pogledom na more!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	63 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	222,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč

Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Peritem

Licença de construção: não

## Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, stan na drugom katu sa pogledom na more i liftom! U okolici Poreča u manjem mirnom mjestu udaljenom 2 km od mora i 6 km od grada Poreča prodaje se ovaj atraktivan stan na drugom katu. Svi potrebni sadržaji za život poput škole, vrtića, apoteke, pošte, ugostiteljskih objekata, trgovina, ambulante nalaze se tek nekoliko minuta vožnje od same nekretnine. Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade i njegova površina iznosi 63,40 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i kupaone. Iz dnevnog prostora izlazi se na natkrivenu terasu od 8,60 m<sup>2</sup> sa koje se pruža pogled na more. S vanjske strane stana nalazi se spremište. Po cijelom stanu biti će postavljeno električno podno grijanje te klima uređaj u dnevnom prostoru. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta ispred zgrade koja su u vlasništvu stana. Gradnja kreće u 10. mjesecu 2023. a završetak se predviđa za kraj 2024. Nekretnina je u sustavu PDV-a, te je istaknuta cijena sa PDV-om. ID KOD AGENCIJE: 1022-657

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 579279  
Agency ref id: 1022-657