

## Stara Pazova, centar, novogradnja, Stara Pazova, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: ZidArt Nekretnine  
 Nome: ZidArt  
 Apelido: Nekretnine  
 Nome da empresa: Zidart nekretnine (Reg.: 591)  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.zidart.rs>  
 País: Serbia  
 Region: Grad Beograd  
 City: Beograd  
 Código Postal: 11000  
 Endereço: Džona Kenedija br.18  
 Mobile: +381 60 319 39 27  
 Phone: +381 11 319 39 27  
 Sobre nós: The Agency "Zidart" was

founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market  
 Presentation of the current real estate  
 Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet  
 Sighting of real estate on the ground  
 Finding customers and business negotiation  
 Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts  
 Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Stara Pazova, centar, novogradnja  
 Tipo de Negócio: Aluguer  
 Área M2: 208 m<sup>2</sup>  
 Quartos: 1  
 Casas de Banho: 1  
 Preço: 2,300.00 €  
 Anúnciado: 13.03.2024

### Condição

Data Construção: 2024



### Localização

País: Serbia  
 Estado / Região / Voivodina

Província:  
Cidade: Stara Pazova  
Área da cidade: Stara Pazova  
Adresa: Karadorđeva

## Descrição

Informação Adicional: Lokal od 208 m2 nalazi se u prizemlju savremene novogradnje. Odlično je pozicioniran, prostran, izlogom okrenut ka prometnoj ulici na udaljenosti od oko 150m od samog centra grada u blizini doma zdravlja, suda, parka. Trenutno je to open space prostor sa mokrim čvorom. Lokal ima izlaz na prostranu terasu. Grejanje je podno sa toplotnim pumpama. Završetak radova je predviđen za maj mesec ove godine. Odlična prilika za više delatnosti. Agencijska provizija: 50% od prve zakupnine Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

## Informações adicionais para contato

Número de referência 579340  
interno:  
Agency ref id: 6419