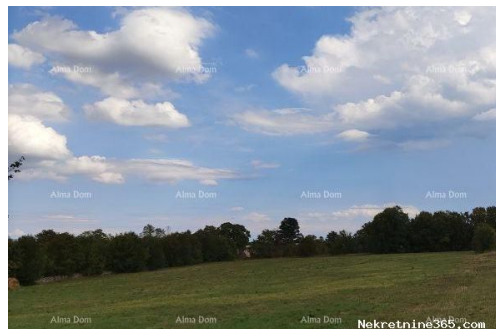


## Grđevinsko zemljište Grđevinsko zemljište, Filipana., Poreč, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Grđevinsko zemljište Grđevinsko zemljište, Filipana.  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Preço: 168,000.00 €  
Anúnciado: 13.03.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija

Província:

Cidade:

Poreč



## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo izvanredno zemljište veličine 9964 m2 u selu Filipana, 20-ak km udaljenom od Pule. Zemljište ima izvanredan položaj. U naravi izgleda kao velika, ravna livada. Sastoji se od triju katastarskih čestica, od kojih su 2 građevinske, a jedna je djelomično urbanizirana, a većim dijelom vrlo vrijedno poljoprivredno tlo. Urbanizirani dio ima 1384 m2, a poljoprivredni 8580 m2. Preko puta urbaniziranog dijela zemljišta nalaze se kuće za odmor. Zemljište je pogodno za izgradnju kuća za odmor ali i za druge projekte, tim više što je smješteno uz 2 asfaltirane ceste, ima izvrstan prilaz i i potpuno je ravno. Priključci voda, struja, telefon: u neposrednoj blizini Najbliža plaža: 9 km Najbliži grad: 10 km Udaljenost od glavne ceste 2 km Udaljenost od Pule: 20 km Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência 579360

interno:

Agency ref id: 17179