

## VRHUNSKA NOVOGRADNJA - 2S+DB, Zadar, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	VRHUNSKA NOVOGRADNJA - 2S+DB
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	80 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	242,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção: *naí*

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Crvene kuće
Poštanski broj:	23000



### Permitem

Llicença de construção:	<i>naí</i>
Localização autorização:	<i>naí</i>
Certificado de	<i>naí</i>
propriedade:	

### Informação Adicional

Elevador: *naí*

### Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: VRHUNSKA NOVOGRADNJA - DVOSOBAN STAN S VRTOM S1 - Prizemlje - 80,56m<sup>2</sup> Moderni stanovi vrhunske kvalitete renomiranog austrijskog investitora i izvođača! U ponudi Vam nudimo kvalitetnu novogradnju na vrlo traženoj i poželjnoj, fantastično povezanoj mikro lokaciji u Zadru, svega par minuta vožnje do trgovačkog centra Super Nova, Bauhaus-a te novoizgrađenog shopping centra City Park Zadar. Novogradnja se sastoji od 6 kvalitetnih stanova, orijentacija zgrade je jugo-zapad. Od opreme naglašavamo protuprovalna i protupožarna vrata, ulazna protuprovalna i protupožarna vrata na touch (ili code), Alu/PVC stolarija (9cm, troslojna stakla) antracit boje sa ugrađenim komarnicima i električnim roletama, video portafon, lift, kaljena staklena ograda, podno grijanje u svim prostorijama, klima u svakoj prostoriji te moderan dizajn keramike i parketa visoke kvalitete. Visoki francuski prozori skrbe za puno dnevnog svjetla. Stanovi se sastoje od 2 spavaće sobe (od kojih veća spavaća ima svoju kupaonicu), 2 kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom i natkrivenog balkona. Svakom stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Stanovi u prizemlju posjeduju vrt. Penthouse stanovi su opremljeni lijepim ugradbenim kaminima te svaki stan posjeduje svoju krovnu terasu sa priključcima za jacuzzi. S1 stan u prizemlju s vrtom, ukupne netto korisne površine 80,56m<sup>2</sup>, 242 000,-€ S2 stan u prizemlju s vrtom, ukupne netto korisne površine 89,87m<sup>2</sup>, 270 000,-€ S3 stan na 1. katu ukupne netto korisne površine 83,58m<sup>2</sup>, 251 000,-€ S4 stan na 1. katu ukupne netto korisne površine 83,58m<sup>2</sup>, 251 000,-€ S5 Penthouse na 2. katu + krovna terasa, ukupne netto korisne površine 105,08m<sup>2</sup>, 315 000,-€ S6 Penthouse na 2. katu + krovna terasa, ukupne netto korisne površine 105,08m<sup>2</sup>, 315 000,-€ Ne propustite ovu priliku i kontaktirajte nas danas kako biste dogovorili osobni obilazak. ID KOD AGENCIJE: DA100062361

## Informações adicionais para contato

Número de referência 579476

interno:

Agency ref id: DA100062361