

VILA U IZGRADNJI, Vižinada, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Zvezdana P.Štifanić
Nome: Zvezdana
Apelido: P.Štifanić
Nome da empresa: LOVE ISTR
Service Type: Selling and renting
Email: loveistra123@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.loveistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Brionska 10
Mobile: +385 91 484 45 44
Sobre nós: “Love Istra” je licencirana agencija sa dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina na području Istre. Uspješno se bavimo posredovanjem nekretninama 15 godina te istinski uživamo u našem poslu! Urede imamo u Poreču na adresi Brionska 10, Špadići , Poreč.

Naše klijente vodimo kroz proces kupnje do uknjižbe sa pravnom podrškom odvjetnika. Osim kupoprodaje nekretnina pružamo usluge, konzaltinga u projektiranju kuća, održavanje kuća, savjete oko uređenja interijera od strane licenciranog dizajnera za uređenje interijera te ostale poslove vezane uz gradnju nekretnina.

Prepoznajemo želje svojih klijenata i ostvarujemo ih brzo i učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas

voditi kroz kupnju ili prodaju
nekretnina profesionalno uz
individualan pristup prema
Vama te uvijek uz zajamčen
osmijeh! Obratite nam se s
povjerenjem kako bi zajedno
ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTRA" OBRT ZA
POSLOVANJE
NEKRETNINAMA I USLUGE
- VL. ZVJEZDANA
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ
Skraćeni naziv: Love Istra
Sjedište: Brionska 10, 52440
Poreč
PDV ID BR: HR48544811810,
Broj racuna: IBAN
HR3523800061110000410
Banka korisnika: SWIFT/BIC
code: ISKBHR2X
Br. Tel. 091 484 45 44
e-mail:
loveistra123@gmail.com
43/2016 i 323/2009

Reg No.:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	VILA U IZGRADNJI
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	277 m ²
Área de Terreno:	1100 m ²
Quartos:	4
Preço:	850,000.00 €
Anúnciado:	14.03.2024

Condição

Condição:	Em construção
-----------	---------------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vižinada
Área da cidade:	Vižinada
Poštanski broj:	52447

Descrição

Informação Adicional: Vila u okolici Poreča , udaljena 20km od mora, a samo nekoliko km od Vižinade, nalazi se ova villa u izgradnji. Prodaje se po sistemu "ključ u ruke " a planirani rok dovršetka radova je jesen 2024. U gradnji se koriste najnoviji materijali koji omogućuju maksimalnu uštedu energije ali se koristi i kamen kao važan potpis lokalne tradicije. KUĆA Prostranih neto 277 m2 se proteže na tri etaže. Podrum: 80,61 m2 (hodnik, wc, tuš, sauna, konoba – hoby soba, fitness, strojarnica i spremište) Prizemlje: 113,75 m2 (ulaz, prostrano predsoblje sa stubištem, wc, spavaća soba sa kupatilom, prostrana kuhinja sa trpezarijom i dnevnim boravkom – otvoreni prostor, dvije terase) Prvi kat: 85,07 m2 (predsoblje – stubište, tri spavaće sobe , svaka sa vlastitim kupatilom i terasom) ZEMLJIŠTE I DVORIŠTE Zemljište je ograđeno. Uz kuću na zemljištu smješten je parkirni prostor za dva automobila s mogućnošću uređenja dodatnih parkirnih mjesta. Na južnoj strani zemljišta ispred dnevnog boravka kuće, nalazi se bazen površine 46 m2 (10x4,6) i 1,5 m dubine. GRIJANJE Na struju . Podno grijanje u prizemlju a u svim sobama u prizemlju i na katu , kao i u dnevnom boravku i kuhinji , nalaze se klima uređaji "grijanje – hlađenje" Postavlja se prva faza faza toplinske pumpe .
Cijena:850.000€

Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	579770
Agency ref id:	921
Telefone de contato:	+385 91 4844 544