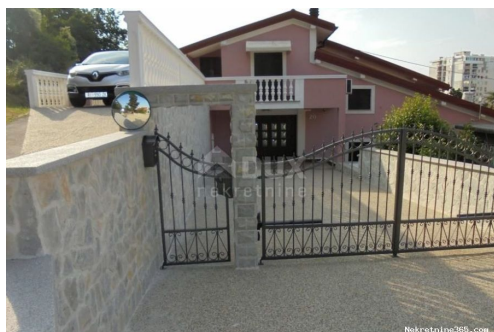


## RIJEKA, PODMURVICE - Renovirana kuća s prostranom okućnicom, Rijeka,

### Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RIJEKA, PODMURVICE - Renovirana kuća s prostranom okućnicom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	275 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	500 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	430,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1990
Última renovação:	2018

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Podmurvice
Poštanski broj:	51000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	4
estacionamento:	
espaço de estacionamento	naí
coberto:	

### Descrição

Informação Adicional: RIJEKA, PODMURVICE - Renovirana kuća s prostranom okućnicom Kuća na Pomdurvicama u ponudi! Sastoji se od 3 etaže od kojih svaka čini jedan stan. Dva su stana kompletno uređena i renovirana te su odmah useljiva bez ikakvih dodatnih ulaganja, dok je jedan stan potrebno urediti. Kuća također posjeduje i 2 terase, garažu, 3 parkirna mjesta te spremište. Stanovi/etaže imaju komunikaciju iznutra. Na krov su postavljeni solarni paneli za struju do 7 kw. Kuća posjeduje okućnicu površine 500 m2 koja nudi raznolike opcije uređenja poput bazena, mjesta za druženje i slično. Odlično prometno povezana lokacija koja se nalazi u neposrednoj blizini javnog prijevoza, trgovina i ugostiteljskih objekata. Čisto vlasništvo, uredni papiri! Za sve ostale informacije na raspolaganju Vam stoji agent! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28688

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 579816  
Agency ref id: 28688  
Telefone de contato: +385 91 516 5017