

## Žminj, okolica, prizemnica s bazenom, novogradnja, Žminj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Žminj, okolica, prizemnica s bazenom, novogradnja  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 135 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 600 m<sup>2</sup>  
Quartos: 6  
Casas de Banho: 2  
Preço: 392,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Žminj

Área da cidade: Žminj  
Poštanski broj: 52341



## Peritem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Otkrijte savršenu kombinaciju elegancije i udobnosti u ovoj prekrasnoj novogradnji smještenoj u srcu Žminja. Ova luksuzna prizemnica pruža nevjerojatnu udobnost i vrhunsku zabavu, dok istovremeno nudi praktičnu blizinu svim potrebnim sadržajima. Savršeno dizajnirana, ova prizemnica nudi dvije spavaće sobe , svaka sa svojom privatnom kupaonicom, što vam omogućuje potpunu privatnost i udobnost. Osim toga, tu je i gostinjski wc za dodatnu praktičnost. Centralni dio kuće čini prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, stvarajući idealan prostor za okupljanje i zabavu s obitelji i prijateljima. Moderno opremljena kuhinja povezana je s blagovaonicom, omogućavajući jednostavno pripremanje i posluživanje obroka. Dodatno, ova nekretnina nudi niz vanjskih pogodnosti koje čine vaš život još ugodnijim. Uživajte u sunčanju na prostranom sunčalištu uz prekrasan bazen, dok se ljetnim večerima opušate uz roštilj u ljetnoj kuhinji. Sva parkirna mjesta osiguravaju praktičnost i sigurnost za vaša vozila. Kuća je izgrađena u moderno-klasičnom stilu, spajajući elegantne linije s udobnim prostorom. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je pametno postavljenim klima uređajima, peći na drva i podnim grijanjem, pružajući vam ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Ova nekretnina je pravi dragulj koji spaja funkcionalnost, udobnost i luksuz, nudeći vam savršeno mjesto za život ili odmor u srcu prekrasne Istre. Ne propustite priliku - kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i rezervirali svoj privatni obilazak. ID KOD AGENCIJE: 2005-256

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 579998  
Agency ref id: 2005-256