

## ISTRA BARBAN Građevinsko zemljište sa projektom, Barban, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA BARBAN Građevinsko zemljište sa projektom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1300 m <sup>2</sup>
Preço:	156,000.00 €
Anúnciado:	31.07.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Barban
Área da cidade:	Rebići
Poštanski broj:	52207



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA BARBAN Građevinsko zemljište sa projektom Ovaj projekt nalazi se nedaleko od Barbana u Istri, a sastoji se od građevinskog zemljišta ukupne površine 1295 m<sup>2</sup> sa projektom za izgradnju kuće s bazenom . Okruženo modernim i visokoluksuznim vilama ovo zemljište predstavlja izvrsnu priliku za investitore i sve one koji traže sigurno i mirno mjesto za izgradnju vlastite privatne kuće. Kako je riječ o Barbanu, poznatom biseru na južnom dijelu Jadrana, sigurni smo kako će Vam se ovo zemljište svidjeti. OPIS ZEMLJIŠTA: Riječ je građevinskom zemljištu ukupne iskoristive površine od 195m<sup>2</sup>, koje se sastoji od jedne parcele . Od iznimne važnosti je za napomenuti kako je zemljište pravilnoga oblika, te kako je ravno. . Uz to moramo napomenuti kako se pored zemljišta nalazi sva potrebna infrastruktura i priprema za spajanje budućeg objekta. Trenutni vlasnici u posjedu su idejnog projekta za izgradnju kuće sa bazenom. OPIS LOKACIJE: Barban spada u lokacije istarskog turizma Dinamičan razvoj Barbana počiva na valorizaciji prirodne osnove i fizionomiji pitomog pejzaža. Svi posjetioči Barbana ovdje mogu pronaći vlastiti komadić mira i tišine, bogat pejzažima ovog mediteranskog krajolika, a istodobno može provesti vrlo dinamičan odmor bogat brojnim sadržajima. Mikro lokacija zemljišta je izvrsna, okružene obiteljskim kućama i visoko luksuznim vilama, te nudi maksimalan mir i</p>
-----------------------	---

privatnost. S obzirom na blizinu svog sadržaja potrebnog za svakodnevni život, kao i blizinu centra mjesta, poznate i nezaobilazne restorane, sigurni smo kako ćete ovu lokaciju shvatiti kao pravu priliku za izgradnju obiteljskog doma/ luksuzne kuće ili pak kao priliku za investicijom sa sigurnim povratom. Neovisno o blizini aktivnih i životopisnih dijelova Barbana, lokacija zemljišta nudi budućim vlasnicima maksimalan mir i privatnost, bez buke i velikih gužvi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28708

## Informações adicionais para contato

Número de referência      580167  
interno:  
Agency ref id:              28708