

## Stan Štinjan! Novogradnja!, Fažana, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan Štinjan! Novogradnja!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 77 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 2,500.00 €  
Anúnciado: 16.03.2024

## Condição

Data Construção: 2023



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Fažana

## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Započeta gradnja ! Štinjan! Novi projekt! Stan se nalazi na 1. katu te ima 77 m2. Sastoji se od dvije spavaće sobe, hodnika, kupaonice, kuhinje s blagavaonicom te dnevnim boravkom te terasom od 10 kvadrata. Spremište uz stan od 3,15 m2. Uz stan se dodatno kupuju ; parkirno mjesto ispred zgrade 12,50 x 0,25 =3,12 m2 te ostava broj od 3,15 m2. Moguće je kupiti + dodatno parkirno mjesto. Početak izgradnje 10/2023, planirani završetak 10/2024. -staklene ograde -Geberit vodokotlići -Hansgrohe slavine -podno grijanje u kupaonici -el. dig bojler Ariston -inverter klima -dimnjak u stanu Manja zgrada sa samo 4 stana, atraktivnog i modernog izgleda. Odlična lokacija , centar Štinjana! Do prekrasne plaže na hidrobazi samo 900 metara. Cijena stana: 2500/m2+ PDV(25%) INFORMACIJE: +385 98 323 264 jelena@alma-nekretnine.com +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência 580224  
interno:  
Agency ref id: 15069