

## OPATIJA-IČIĆI,PREKRASAN STAN,3S+DB + MANJI APARTMAN I KONOBA, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: BIB nekretnine

Nome: BIB

Apelido: nekretnine

Nome da empresa: BIB nekretnine

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Korzo 32/II,

Mobile: +385 91 213 6622

Phone: +385 51 213 662

Fax: +385 51 214 824

Sobre nós:

Agencija BIB d.o.o., sa sjedištem u Rijeci, Korzo 32/2, licencirano je trgovačko društvo specijalizirano u prometu nekretnina koja se uspješno bavi posredovanjem pri prometu nekretnina od 1992.g. što ju čini jednom od najstarijih agencija na području Primorsko-goranske županije.

Naš primarni cilj je klijentima pružiti maksimalnu kvalitetu usluge koja se sastoji od:

pomoći pri odabiru nekretnine (izrada ponude ovisno o potrebi klijenta)

provjera odnosno ishodovanje potrebne dokumentacije

izrada ugovora o kupoprodaji nekretnine

izrada i predaja prijedloga za uknjižbu u zemljišne knjige te praćenje provedbe istih

izrada i predaja prijave na porez na promet nekretnina

uskladiavanje zemljišnoknjižnog stanja sa posjedovnim stanjem prijenos svih režijskih troškova po obavljenoj kupoprodaji na ime novog vlasnika po potrebi i druge usluge.

Područje na kojem djelujemo i gdje imamo velik izbor nekretnina su:

Rijeka i okolica  
otok Krk  
Opatijska rivijera  
Crikveničko-vinodolska rivijera  
ostala područja u Republici Hrvatskoj ukoliko se ukaže potreba

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OPATIJA-IČIĆI,PREKRASAN STAN,3S+DB + MANJI APARTMAN I KONOBA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	173.46 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	670,000.00 €
Anúnciado:	18.03.2024

### Orientation

Orientação:	Sul, Ocidente
-------------	---------------

### Condição

Data Construção:	2011
Condição:	Mantido

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	

Poštanski broj: 51410

## Permitem

Llicença de construção: naí

Certificado de naí

propriedade:



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto

Eficiência energética: A

## Descrição

Informação Adicional: Stan se sastoji od hodnika, 3 spavaće sobe, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, 2 kupaonice i 2 terase . Uz stan se prodaje i dvorišna zgrada-konoba, u naravi manji apartman, površine 40,52m<sup>2</sup>. Stan ima pripadajuću okućnicu-vrt površine 80m<sup>2</sup>, te 2 natkrivena parkinga. Udaljenost od mora cca 150 do 200 metara. Mirna lokacija, poseban ulaz. Šifra objekta: iro-773. Energetska klasa: A

## Informações adicionais para contato

Número de referência 580412

interno:

Agency ref id: iro-773

Telefone de contato: +385 (91) 213-6622