

## Istra, Marčana, Mutvoran građevinsko zemljište 3370m2 #prodaja, Marčana, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj  
Nome: Sandra  
Apelido: Kralj  
Nome da empresa: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
Email: [info@terram-nekretnine.com](mailto:info@terram-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
Código Postal: 52100  
Endereço: Mihovilovićeve 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022  
Politica de  
Privacidade:

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra, Marčana, Mutvoran građevinsko zemljište 3370m2 #prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	3370 m <sup>2</sup>
Preço:	128,000.00 €

Anúnciado: 18.03.2024

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Marčana  
Área da cidade: Marčana  
Poštanski broj: 52206



## Descrição

Informação Adicional: Istra, Marčana, Mutvoran prodaje se građevinsko i poljoprivredno zemljište veličine 3370m2. Građevinski dio 1000m2, poljoprivredni 2370m2. Odlična lokacija za izgradnju kuća ili stambenu gradnju. Zemljište ima pristup sa dvije strane te se lako može podijeliti. Lijep pravokutni oblik te je u potpunosti ravno. Infrastruktura struja, voda nalazi se u neposrednoj blizini. Udaljenost od mora i plaže za kupanje 2km. #prodaja Šifra objekta: Z-245 \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 580471  
Agency ref id: Z-245  
Telefone de contato: +385 (91) 150-5505