

## Duga Uvala stan 87m2 sa panoramskim pogledom na more !, Marčana, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | Duga Uvala stan 87m2 sa panoramskim pogledom na more ! |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Área M2:         | 87 m <sup>2</sup>                                      |
| Andar:           | 1  |
| Número de Pisos: | 1  |
| Quartos:         | 2  |
| Casas de Banho:  | 1  |
| Terraço:         | 10 m <sup>2</sup>                                      |
| Preço:           | 335,000.00 €   |
| Anúnciado:       | 28.06.2024   |

### Condição

Data Construção: 2012

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Marčana

Área da cidade: Pavićini  
Poštanski broj: 52206



## Informação Adicional

Eficiência energética: B

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prekrasan stan nedaleko od Duge Uvale u novijoj zgradi izgrađenoj 2012 godine. Stan se nalazi na 1. katu a sastoji se od spavaće sobe ,dnevnog dijela sa kuhinjomsa kojeg se proteže prekrasan pogleda na more, kupaonice,wc-a te manje terase sa jacuzziem i pogledom. Uz stan je i pripadajuće parkirno mjesto. Grijanje je na klima uređaj . Blizina plaže za kupanje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnu suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0733

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 580694  
Agency ref id: IST-0733  
Telefone de contato: 0913314002