

Vir, samostojeća kuća, novo uređena!, Vir, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Vir, samostojeća kuća, novo uređena!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 100 m²
Área de Terreno: 209 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 350,000.00 €
Anúnciado: 19.03.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Zadarska županija
Cidade: Vir
Área da cidade: Vir
Poštanski broj: 23234



Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Vir, Samostojeća kuća upravo renovirana i nadograđena Samostojeća kuća, tek renovirana i modernizirana na parceli od 209m². Nalazi se na lijepoj lokaciji u slijepoj ulici , tako da je pogodna za stanovanje i ljetovanje. Sastoji se od ulaska, dodatnog spremišta, velikog dnevnog boravka, kupatila i otvorene kuhinje. Također posjeduje i izlaz na terasu iza kuće gdje se nalazi roštilj. Kroz unutarnje stubište se dolazi na gornji kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, jedno kupatilo. Svaka spavaća soba posjeduje svoj balkon. U dvorištu se nalazi manji vrtni dio sa vanjskim tušem. Kuća je odaljena manje od 600m do plaže. Objekt je u fazi krajnje izrade tako da kupac može da izabere po vlastitom ukusu keramičke pločice a samo postavljanje je uključeno u cijenu. Prodajna cijena : 350.000 € plus 3.75% agencijske naknade (s PDV-om) Daljnja svojstva možete pronaći ovdje : <https://mydalmacia.de/> Nije ono što tražite? Kontaktirajte nas za osobni pristup traženju vaše nekretnine. Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce ! Posjeta objekta mogući su u bilo kojem trenutku ! Podrška kupoprodaje na njemačkom i hrvatskom jeziku ! Razgledavanje nekretnine moguće je samo potpisivanjem ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neregistriranih osoba i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2304-K4308

Informações adicionais para contato

Número de referência 581304

interno:

Agency ref id: 2304-K4308