

## Građevinsko zemljište 2900m2 okolica Žminja, Žminj, Terra



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Građevinsko zemljište 2900m2 okolica Žminja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	2913 m <sup>2</sup>
Preço:	120,000.00 €
Anúnciado:	23.10.2024

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Žminj
Área da cidade:	Žminj
Poštanski broj:	52341



#### Peritem

Certificado de	naí
----------------	-----

propriedade:

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo veliko građevinsko zemljište u okolici Žminja. Zemljište ukupne površine 2913m<sup>2</sup>. Nalazi se u mirnom mjestu. Zemljište ravno uz asfaltnu cestu, voda na zemljištu, struja uz zemljište. Moguće parcelirati u više manjih parcela. Prema načinu gradnje građevine stambene namjene mogu biti:

- obiteljske, (slobodnostojeće, polu ugrađene-dvojne, ugrađene građevine-u nizu
- maksimalna katnost obiteljske građevine iznosi tri nadzemne etaže uz maksimalnu visinu od 7,5m Pod obiteljskom građevinom smatraju se građevine sa max. 2 stambene jedinice. -više obiteljske, -maksimalna katnost obiteljske građevine iznosi tri nadzemne etaže uz maksimalnu visinu od 7,5m Pod više obiteljskom građevinom, prema ovim odredbama, smatra se građevina s najmanje 3, a najviše 5 funkcionalnih (stambene ili poslovne) jedinica. -maksimalna katnost više obiteljske građevine iznosi četiri nadzemne etaže uz maksimalnu visinu od 10,50 m. -više stambene građevine. Pod više stambenom građevinom, smatra se građevina s najmanje 6, a najviše 8 Za sve informacije i razgledavanje nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3818

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 581559  
Agency ref id: 3818  
Telefone de contato: 0911509059