

Labin, okolica, novoizgrađena kuća za odmor, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Labin, okolica, novoizgrađena kuća za odmor
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 190 m²
Área de Terreno: 574 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 8
Casas de Banho: 3
Preço: 610,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2023.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Labin
Área da cidade: Labin
Poštanski broj: 52220



Permitem

Licença de construção: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Labin, okolica, prodajemo vrhunsku novoizgrađenu kuću za odmor s bazenom na pješačkoj udaljenosti do svih potrebnih sadržaja. Tek nekoliko minuta pješke udaljena od centra manjeg mjesta pored Labina, smještena je ova suvremena oaza s bazenom koja će vas osvojiti na prvi pogled. Trenutno je u fazi izgradnje a očekuje se da će ova elegantna građevina biti potpuno završena do kraja 2024. godine. Ova moderna ljepotica idealno je smještena u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja, što čini njezinu lokaciju iznimno poželjnom. Kuća se prostire na dvije razine, nudeći optimalan raspored prostora za udoban život. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, gostinjski toalet, spremište, spavaća soba s garderobom i kupaonicom te praonica. Dnevni prostor povezan je staklenim stijenama sa natkrivenom terasom stvarajući idealan kutak za opuštanje pored bazena. Na gornjoj etaži smještene su dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom terasom, garderobom i kupaonicom. Osim toga, na prostranoj okućnici uz sunčalište i bazen veličine 32 m², osigurana su dva parkirna mjesta dok se ostatak dvorišta planira urediti zelenim površinama i mediteranskim biljem. Cijena uključuje potpunu završenost unutrašnjosti i okućnice te postavljene sanitarije, kuhinju te klima uređaje u svakoj prostoriji i podno grijanje na dizalicu topline. U neposrednoj blizini nalaze se brojni shopping centri, dok je bajkoviti Rabac, s njegovih preko 4 kilometara šljunčanih plaža, udaljen tek desetak minuta vožnje. Pošta, kafići, trgovine, vinarije i škola nalaze se na pješačkoj udaljenosti, dodajući praktičnost i uživanje u lokalnom okruženju. Ono što čini ovu lokaciju posebno privlačnom jest i blizina šetnica i staza kroz šumu koje nude nebrojene mogućnosti za šetnje, vožnju bicikla i uživanje u prirodi i čistom zraku. ID KOD AGENCIJE: 2003-670

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 581566
Agency ref id: 2003-670