

## Dvije stambene jedinice na prodaju Rovinj, Istra, Rovinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Dvije stambene jedinice na prodaju Rovinj, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	110 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	399,000.00 €
Anúnciado:	20.03.2024

## Condição

Data Construção: 1984

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Informação Adicional

Eficiência energética: B

## Descrição

Informação Adicional: U prodaji imamo dvije stambene jedinice koje se po želji novog vlasnika mogu spojiti u jednu cjelinu i to na odličnoj lokaciji svega 500 m od mora! Prva jedinica je studio apartman površine 22 m<sup>2</sup>, dok je druga jedinica stan s dvije spavaće sobe i kupaonicom, površine 57 m<sup>2</sup>. Spavaće sobe su smještene na galeriji. Obje jedinice su renovirane 2023. godine, uključujući i sve instalacije, podove i krov. Također, nekretnina posjeduje dvije prekrasne terase koje pružaju prostor za opuštanje i uživanje u pogledu. Studio apartman je u najmu te ima odličnu popunjenost u sezoni. Odlična prilika za život i najam. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1705

## Informações adicionais para contato

Número de referência 581726

interno:

Agency ref id: 1705

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313