

## BREGI, stan 2S+DB s terasom i pogledom na more, vanjskim bazenom i parkingom, Matulji, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Apelido: Invest Immobilien  
Nome da empresa: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria  
real estate market.

Smart Invest Properties serves  
clients throughout Riviera of  
Opatija, town Rijeka, Istria and  
Island Krk prime residential  
areas including Opatija, Lovran,  
Volosko, Rijeka, Istria, Island  
Krk and is working on some  
other parts of Croatia like main  
town Zagreb and Dalmatia  
together with their partners  
agency.

In addition to serving the  
Riviera of Opatija real estate  
market, Smart Invest Properties  
strongly believes that giving  
back to the community is  
extremely important.

Smart Invest Properties – Real  
estate agency participate in  
many local and international  
Real estate Fairs ( Rexpo show  
– Zagreb - Croatia,  
International Moscow Property  
Show - Russia, International  
Property Show – London – UK,  
LPS Shanghai Luxury Property  
Show - China, Munchen  
Property Show - Germany,  
MIPIM World property market  
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	BREGI, stan 2S+DB s terasom i pogledom na more, vanjskim bazenom i parkingom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	85 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2

Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	15 m <sup>2</sup>
Preço:	440,000.00 €
Anúnciado:	21.03.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Última renovação:	2023

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Bregi
Poštanski broj:	51211

## Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

espaço de estacionamento naí
coberto:

## Descrição

Informação Adicional:	<p>BREGI Na prodaju je odličan komforan stan 2S+DB u novogradnji sa panoramskim pogledom, vanjskim bazenom, saunom i parkingom. Stan površine 85,42 m<sup>2</sup> se nalazi na 2. katu manje zgrade sa svega pet stanova. Na raspolaganju su vam 2 spavaće sobe i 2 kupaonice te open space dnevni boravak s kuhinjom iz kojeg se izlazi na vanjsku nenatkrivenu i natkrivenu terasu s ugrađenim kaminom sa roštiljem. Stan je u potpunosti namješten i opremljen, grijanje i hlađenje je putem solarne elektrane. Stan ima parkirno mjesto u okućnici, a na raspolaganju stanarima je zajednički vanjski bazen sa sunčalištem i zatvorena sauna. Odlična mirna i tiha lokacija, svega 7 km udaljena od centra Opatije, plaža, restorana i trgovina. U blizini je manji dućan, kao i lokalni restorani i konobe. Nekretnina je</p>
-----------------------	--

idealna za bavljenje turizmom zbog sadržaja i lokacije. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/3200 008 ID KOD AGENCIJE: 14788

## Informações adicionais para contato

Número de referência      582083  
interno:  
Agency ref id:            14788  
Telefone de contato:      +385(0)/99/356-6777