

## Prodaja stana, 95m2, 3S+DB, Sesvete, Sesvete, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prodaja stana, 95m2, 3S+DB, Sesvete
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	95 m <sup>2</sup>
Andar:	4
Número de Pisos:	4
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2009
Última renovação:	2019

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Sesvete
Área da cidade:	
Poštanski broj:	10360

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	A

## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo atraktivan stan veličine 97m<sup>2</sup> na 4. katu u održavanoj zgradi (2009 g.). Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, kupaonice s toaletom, zasebnog toaleta, hodnika i velikog balkona. Stanu pripada garaža veličine 31,8m<sup>2</sup> s dva parking mjesta (vrata na daljinski i priključak struje u garaži) i spremišta od 1,25m<sup>2</sup>. Zgrada se nalazi u predivnom naselju Novi Jelkovec. Kao posebnosti naselja treba istaknuti i sljedeće: - moderna komunikacijska infrastruktura, s obzirom na to da je optička mreža u svima stanovima (FTTH), - najbitniji prateći sadržaji za život i funkcioniranje obitelji u sklopu naselja (dječji vrtić, osnovna škola, župa,...) - prvi dječji vrtić s bazenom u Hrvatskoj, brojna dječja igrališta, brojna parkirna mjesta (vanjski parking, garaže,...), - odlična prometna povezanost (blizina Slavonske avenije i čvora auto ceste Ivanja Reka) te blizina shopping centara. Stan je opremljen s vrhunskim brendiranim aparatima (Mile, Libherr, Bosch, Faber, Samsung, Natuzzi ...) te dizajnerskim namještajem od prirodnih, ekoloških materijala. Svaka soba je klimatizirana i svi ormari su ugradbeni s kliznim vratima. Protuprovalna ekskuzivna Dierre vrata najvišeg sigurnosnog stupnja. Nova PVC stolarija s troslojnim staklom. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine stojimo na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: ZG67697

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 582273  
Agency ref id: ZG67697