

## ISTRA, POREČ- Novogradnja na atraktivnoj lokaciji, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, POREČ- Novogradnja na atraktivnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	140 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	227 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	504,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: POREČ- novogradnja C1 U širem centru Poreča na vrlo traženoj lokaciji prodajemo odličnu kuću u izgradnji. Predviđeni završetak je jesen 2022. g. Kuća je veličine 140m2. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, toaleta, jedne spavaće sobe sa kupaonicom, te strojarnice. Na katu kuće su po dvije spavaće sobe sa velikom kupaonicom te terasama i garderobom. U svakoj sobi biti će stavljen Vaillant inverter za grijanje i hlađenje, dok u kuhinji i kupaonici biti će postavljeno podno grijanje preko dizalice topline Vaillant. Okućnicu čini lijepi vrt gdje će biti i jacuzzi za 4 osobe, te 2 parkirna mjesta Kuća je građena vrhunskim materijalima: Kamena vuna 10 cm-izolacija Vanjska stolarija • Schüco- vanjska boja Anthrazit- unutrašnja boja Bijela, troslojno staklo punjeno Argonom, debljina profila 8,5mm, Raffstore Anthrazit električne rolete Ulazna vrata otključavanje na otisak prsta memorija za 6 osoba SMART HOME Unutrašnja stolarija: • BINNI vrata sa magnetnim zatvaranjem Unutrašnje stepenice: • Granit,Drvo,Keramika • Stakleni gelendir sa drvenom drškom Podovi Klick Parket 1,5-2,0 cm debljine marke HARO Germany, te talijanska keramika Kupaonica • Sanitarni elementi Geberit/SEREL,Duravit,Grohe Za sve informacije i ogled, javite se s povjerenjem Domagoj Soljačić +385 99 44 33 659 ID KOD AGENCIJE: IS104608

## Informações adicionais para contato

Número de referência 582366

interno:

Agency ref id: IS104608