

## Rovinj, kuća ugostiteljski objekt i stan, na tri etaže, blizina mora, Rive, Rovinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Rovinj, kuća ugostiteljski objekt i stan, na tri etaže, blizina mora, Rive
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	100 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	550,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional:	U Rovinju, gradu višekratno proglašenim šampionom turizma, punom tragova povijesti i kulture, na samo par metara od mora, prodaje se kuća na tri etaže. Kuću sačinjavaju poslovni prostor cafe bar u prizemlju i prvom katu te u potkrovlju studio apartman. Cafe bar je u potpunosti opremljen. Kuća ima sveukupno 100 m <sup>2</sup> . Kuća je u potpunosti renovirana, od međukatnih betonskih ploča, novog krova, do kompletno nove instalacije struje koja je odvojena zasebnim brojilima te vodovodnih instalacija. Kuća ima veliki potencijal kao poslovni prostor i stan ili mogućnost više studio apartmana i jedinstvena je trenutno u Rovinju s obzirom na
-----------------------	---

to da je u potpunosti adaptirana prije par godina a sama lokacija na par metar do mora i Rive je top lokacija. Kuća ima uporabnu dozvolu i novi vlasnik može vrlo brzo pokrenut posao. Vlasništvo kuće uredno. ID KOD AGENCIJE: IS10128

## Informações adicionais para contato

Número de referência      582492  
interno:  
Agency ref id:              IS10128