

## Fažana, okolica - stan na 1. katu, Fažana, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Fažana, okolica - stan na 1. katu
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	95 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Terraço:	20 m <sup>2</sup>
Preço:	383,800.00 €
Anúnciado:	10.07.2024

#### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija

Província:

Cidade: Fažana

Área da cidade: Fažana

Poštanski broj: 52212

## Peritem

Llicença de construção: não



## Informação Adicional

Elevador: não

Eficiência energética: Na preparação

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Između Peroja i Fažane prodajemo luksuzan stan na prvom katu zgrade u izgradnji. Stan ima odličan panoramski pogled na more i udaljen je svega 700 metara od plaže. Stan posjeduje prelijepu natkrivenu terasu od preko 20 kvadratnih metara sa koje će se prostirati panoramski pogled na more i Brijunsko otočje. Zgrada je trenutno u izgradnji te je useljenje planirano do 12.2023. Navedeni stan se sastoji od dvije spavaće sobe sa dvije kupaonice, ostave, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, natkrivene terase, spremišta u prizemlju i parkirnog mjesta ukupne površine 95,95m<sup>2</sup> ( kvadratura ne obuhvaća parkirno mjesto). U Zgradi će biti 6 stanova te će zgrada imati veliki bazen dostupan svim stanarima kao i privatni dio vrta. Zgrada će biti visokog standarda opremljena solarnim sustavom, podnim grijanjem, električnim roletama, liftom, pvc troslojnom stolarijom, 15cm izolacijom... Radi se o visoko kvalitetnom standardu gradnje koji u potpunosti opravdava vrijednost stanova s obzirom na lokaciju. Za dodatne informacije kontaktirajte nas na broj +385 99 844 0297 (Danijel) / +385 98 172 9339 (Mara) ili na mail [info@bagi-immobilien.hr](mailto:info@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 2731

## Informações adicionais para contato

Número de referência 582660

interno:

Agency ref id: 2731