

Labin, novogradnja na top lokaciji blizu grada, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Labin, novogradnja na top lokaciji blizu grada
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 167 m²
Área de Terreno: 246 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 7
Casas de Banho: 2
Preço: 400,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2024.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Labin
Área da cidade: Labin
Poštanski broj: 52220

Permitem

Llicença de construção: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: *naí*

Descrição

Informação Adicional: Na odličnoj lokaciji u okolici Labina nudimo novogradnju s pogodnostima za obiteljski život ili turistički najam. Kuća je dio niza od četiri objekta, koncipirana kao katnica, ukupne površine 167 m². U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, gostinjski toalet i spremište, dok na katu imamo dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, od kojih jedna ima i vlastiti balkon (9.90 m²). Povezana garaža za dva automobila ima površinu od 31.8 m². Dnevni boravak ima funkcionalnu povezanost s vanjskom natkrivenom terasom (14.95 m²). Nekretnina je trenutno u fazi izgradnje, ali se prodaje potpuno dovršena, s postavljenim sanitarijama, kuhinjom i sustavima grijanja i hlađenja. Preostalo namještanje i opremanje ostaje na izbor budućih vlasnika, prilagođeno njihovim željama. Odlična lokacija nudi pješačku udaljenost do dućana, škole, pošte, ambulante, restorana i kafića, dok se grad Labin s kompletnom infrastrukturom nalazi na samo 5 kilometara udaljenosti. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za obiteljski dom, ali također ima veliki potencijal za kuću za odmor, s obzirom na blizinu Rabcu i njegovim prekrasnim plažama i čistim morem, udaljenim samo 10 km. ID KOD AGENCIJE: 2003-679

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 582681
Agency ref id: 2003-679
Telefone de contato: +38552210824