

Labin, novogradnja, obiteljska kuća na top lokaciji, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Labin, novogradnja, obiteljska kuća na top lokaciji
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 167 m²
Área de Terreno: 270 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 7
Casas de Banho: 2
Preço: 400,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2024.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Labin
Área da cidade: Labin
Poštanski broj: 52220

Permitem

Llicença de construção: não

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Labin, okolica, prodajemo novogradnju na odličnoj lokaciji - pogodno za obiteljski život ali i za turistički najam. Kuća je koncipirana kao katnica, smještena u nizu od ukupno četiri objekta koji su povezani garažama. Ukupne je kvadrature 167 m² a sastoji se u prizemlju od prostranog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, gostinjskog toaleta te spremišta i na katu od dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama od kojih jedna soba ima i vlastiti balkon (9.90 m²). Povezana garaža veličine je 31.8 m² sa mjestom za dva automobila. Dnevni boravak funkcionalno je povezan sa vanjskom natkrivenom terasom (14.95 m²). Nekretnina je trenutno u fazi izgradnje a prodaje se potpuno dovršena. Biti će postavljene sanitarije, kuhinja i sistemi grijanja i hlađenja dok ostalo namještanje i opremanje ostaje na izbor budućeg vlasnika prema vlastitim željama i ukusima. Odlična lokacija nekretnine nudi pješачku udaljenost do dućana, škole, pošte, ambulante, restorana i kafića a grad Labin sa svim potrebnim sadržajima nalazi se na svega 5 kilometara. Idealna prilika za stjecanje vrhunske obiteljske kuće, iako postoji i veliki potencijal za kuću za odmor budući da se Rabac sa svojim prekrasnim plažama i čistim morem nalazi na svega 10km. ID KOD AGENCIJE: 2003-676

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 582682
Agency ref id: 2003-676
Telefone de contato: +38552210824