

## Makarska, dvosoban stan u novogradnji sa prostranom terasom i bazenom. Makarska, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Corrigo Nekretnine  
Nome: Corrigo  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Corrigo Nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>  
País: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Makarska  
City area: Makarska  
Código Postal: 21300  
Endereço: Ante Starčevića 64  
Mobile: +385 99 8150 001  
Phone: +385 99 8150 002  
Sobre nós: HERMA PLAN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će

nekretninu po vašem  
specifičnom zahtjevu u svakom  
trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Makarska, dvosoban stan u novogradnji sa prostranom terasom i bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	101.45 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	365,220.00 €
Anúnciado:	21.03.2024

### Orientation

Orientação:	Sul
-------------	-----

### Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Makarska
Área da cidade:	Veliko Brdo
Poštanski broj:	21300

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Eletricidade, Instalação de telefone
-------------------	--

### Descrição

Informação Adicional:	Makarska - predio Veliko Brdo, u ponudi se nalazi dvosoban stan u prizemlju
-----------------------	---

manjeg objekta sa samo 6 stambenih jedinica pri završetku izgradnje. Stan A1 nalazi se na prizemlju, a sastoji se od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, dvije kupaonice, te velike prostrane terase i balkona sa pripadajućim vlastitim bazenom- 26 m2. Stambenom dijelu pripada ukupna korisna površina 86,95 m2, terasa 29 m2 ( nkp 7,25 m2), balkon 14,50 m2 ( nkp 7,25 m2)= 101,45 m2 Nekretnina se nalazi u mirnom dijelu predivne Makarske, savršenom za opuštanje tijekom godišnjeg odmora. Mjesto na kojemu je izgrađena pruža pogled na more u kojemu možete uživati plivajući u velikom bazenu i opuštajući se na prostranoj terasi. Cijena garažnog parking mjesta iznosi 22.000 €, a cijena vanjskog parking mjesta iznosi 10.000 €. S obzirom da je još tijek gradnje, klijent također ima mogućnost manjih izmjena i odabira keramike i podnih obloga. Vlasništvo i dokumentacija uredni 1/1. Za sve ostale informacije, obratite nam se na priloženi kontakt!

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 582700  
Agency ref id: 454  
Telefone de contato: 385998150001