

## Stan Prodaje se stan u Puli, na atraktivnoj lokaciji nedaleko Marine Verude, Pula, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan Prodaje se stan u Puli, na atraktivnoj lokaciji nedaleko Marine Verude  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 76 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 257,500.00 €

Anúnciado: 21.03.2024

## Condição

Data Construção: 2015



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Pula

## Informação Adicional

Eficiência energética: C

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se uređen stan na odličnoj lokaciji, nedaleko Marina Verude. Smješten je na prvom katu privatne kuće koja se sastoji od prizemlja i dva kata, neto korisne površine 73,50m<sup>2</sup>. Ulaz u stan je odvojen od ostalih te se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, jednom spavaćom sobom, dvije manje sobe (dječje), kupaonice s WC-om i natkrivenom terasom. Stanu također pripadaju vrt (45m<sup>2</sup>) i 4 nenatkrivena parkirna mjesta. Prodaje se u potpunosti namješten. Zbog svoje iznimno dobre lokacije (blizine mora, Marina Verude, trgovine, restorana, autobusnih stanica) te svih potrebnih sadržaja u neposrednoj blizini, ova nekretnina idealna je kao investicija u turističke svrhe ili pak za miran obiteljski život. Info: +385 91 6115706 azra@almadominvest.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 582768  
Agency ref id: 15110