

## OTOK RAB, BANJOL - NOVOGRADNJA - Stan u prizemlju 150m od mora, Rab, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK RAB, BANJOL - NOVOGRADNJA - Stan u prizemlju 150m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	110 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	380,000.00 €
Anúnciado:	20.06.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rab
Área da cidade:	Banjol
Poštanski broj:	51280

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	OTOK RAB, BANJOL - NOVOGRADNJA - Stan u prizemlju 150m od mora Moderna novogradnja na par minuta hoda od mora. U mjestu Banjol na otoku Rabu, prodaje se stan u zgradi sa ukupno tri stambene jedinice. Stan od 110m2 nalazi se u prizemlju, a sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka sa
-----------------------	--

izlazom na prostranu terasu, ima tri spavaće sobe od kojih dvije imaju vlastitu kupaonicu, jedne dodatne kupaonice te tehničke sobe. Stanu pripada spremište u ulaznom hodniku, okućnica oko zgrade te 2 parkirna mjesta. Klimatiziran, opremljen podnim grijanjem (osim soba), električnim podizačima roleta, kvalitetnom keramikom i kupaonskim namještajem. Do mora se dolazi pješačkim putem odmah ispred zgrade, samo 150m!! \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 28868

## Informações adicionais para contato

Número de referência      582816  
interno:  
Agency ref id:              28868